

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Asiantuntijapalvelun hankinta Pikassos Oy:ltä**

**TRE:4914/02.07.01/2022**

### **Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtajan 2.varahenkilö, asunto- ja kehittämispäällikkö Auli Heinävä, puh. 040 800 7391, etunimi.sukunimi@tampere.fi

### **Valmistelijan yhteystiedot**

Kehittämiskoordinaattori Elina Pekkarinen, puh. 041 731 3230, elina.i.pekkarinen@tampere.fi

### **Päätös**

Hankitaan asiantuntijapalvelua Pikassos Oy:ltä (y-tunnus 1749706-8) toteuttaa asiantuntijapalveluna yhteiskehittämisen menetelmällä asumisen turvaamisen mallin, jolla voidaan ehkäistä asumisen ongelmia ja luoda konkreettinen polku, jonka kautta häättöjä ja asunnottomuutta saataisiin ehkäistyä ja yhä useampi asunnoton henkilö saisi asunnon.

Toteutus sisältää tarvittavat verkostomaiset kehittämissprosessit ja fasilitoinnit, palaverit, työkokouksiin osallistumiset ja valmistelut sekä mahdolliset työpajojen järjestämiset. Toimeksianto päättyy 31.12.2022 mennessä.

Hankinnasta aiheutuvat kustannukset 12 000 € + ALV maksetaan kustannuspaikalta 135004.

Tämä päätös sitoo kaupunkia vasta kun hankintapäätös on lainvoimainen ja kaupunki on toimittanut päätöksen pohjalta tilauksen.

### **Perustelut**

Tampereen kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjausten mukaisesti laaditaan kumppanuusmalli, jonka osana laaditaan asumisen turvaamisen malli. Asumisen turvaamisen mallin avulla pyritään varmistamaan yksittäisten vuokra-asuntojen saatavuus henkilöille, joilla on asumiseen liittyviä haasteita. Tavoitteena on myös riittävän asumisen tuen varmistaminen sekä toimijoiden vastuiden jaoista sopiminen. Yhteiskehittämisen osapuolina ovat muun muassa Tampereen kaupungin aikuissosiaalipalvelut, Pirkanmaan hyvinvointialuevalmistelu, yleishyödylliset asunnot ja Tampereella omistavat tahot mukaan lukien kaupunkikonserniin kuuluvat asuntoyhteisöt sekä kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka palveluryhmä. Mallin luominen palvelee Tampereen pormestariohjelmää, jonka mukaisesti tavoitteena on valtuustokauden aikana poistaa pitkäaikaisasunnottomuus ja puolittaa lyhytaikainen asunnottomuus. Asunto- ja kiinteistölautakunnan palvelusuunnitelman mukaisesti yhteistyömallit tulee luoda ja vakiinnuttaa sekä tehdä kehittämissyhteistyötä asukkaiden hyvinvoinnin edistämiseksi ja sujuvan sote-siirtymän varmistamiseksi. Palvelusuunnitelman mukaan kohtuuhintaisen asumisen kumppanuusmalli mukaan lukien asumisen turvaamisen malli tulee luoda ja vakiinnuttaa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Mallin luomisen tueksi tarvitaan asiantuntijaresurssia, joka toteuttaa yhdessä muiden kanssa asiantuntijapalveluna yhteiskehittämisen menetelmällä asumisen turvaamisen mallin, jolla voidaan ehkäistä asumisen ongelmia ja luodaan konkreettinen polku, jonka kautta häätöjä ja asunnottomuutta saataisiin ehkäistyä ja yhä useampi asunnoton henkilö saisi asunnon. Toteutus sisältää tarvittavat verkostomaiset kehittämisprosessit ja fasilitoinnit, palaverit, työkokouksiin osallistumiset ja valmistelut sekä mahdolliset työpajojen järjestämiset. Pikassos Oy (y-tunnus 1749706-8) on tarjonnut asiantuntijaresurssia 12 000 € + ALV hinnalla.

Pikassos Oy on sosiaalialan osaamiskeskus, joka on voittoa tavoittelematon osakeyhtiö, jonka omistavat Hämeenlinnan, Tampereen ja Porin kaupungit. Pikassos Oy:n palvelukseen on vastikään siirtynyt Tampereen kaupungin aikuisten sosiaalipalveluiden henkilö, jonka vastuulla Tampereen kaupungin aikuisten sosiaalipalveluiden palvelupäällikkönä oli muun muassa asunnottomuuden ehkäisy. Kyseisellä Pikassoksen asiantuntijalla on tuore tuntuma esimerkiksi Asunnottomuuden puolittamisen yhteistyöryhmän työhön, vuokra-asuntoyhteisöjen yhteistyöstä, asumisneuvonnan järjestämisestä sekä yhteistyöstä kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka palveluryhmän asumisen kehittäminen ja palvelutilaverkot yksikön kanssa. Nämä luovat vahvan pohjan toimia yhteiskehittämistoimeksiannossa konsulttina. Henkilön fasilitointi- ja tilaisuuksien vetämisaaminen on korkea. Toimeksianto tulee saada käynnistettyä nopeasti, yhdyspinnat ja yhteistyörakenteet tulee muodostaa ennen 1.1.2023, jolloin Pirkanmaan hyvinvointialue alkaa vastata Tampereen kaupunginkin alueen sosiaali- ja terveystalouden palveluiden järjestämisestä.

Elinvoima ja kilpailukyvyyn palvelualueen toimintasääntö on vahvistettu johtaja Rantasen päätöksellä 3.9.2021 134 §. Hallintosäännön 37 § 4 kohdan mukaista palvelualueen johtajalle määrättyä päätösvaltaa on delegoitu kiinteistöjohtajalle. Toimintasäännön 18 §:n mukaan 15 000 euron tai sen arvoisen hankinnan osalta tulee tehdä viranhaltijapäätös.

### **Tiedoksi**

Tarjoaja, Virpi Ekholm, kitiatalous, Elina Pekkarinen

### **Allekirjoitus**

Kiinteistöjohtajan 2.varahenkilö Auli Heinävä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 415

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C  
PL 487  
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi). Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

#### Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.